



# Dipl.-Ingenieur\_innen (FH) oder Bachelor of Engineering (m/w/d) der Fachrichtung Gebäude- /Versorgungstechnik

## Stellenangebot

### Wir suchen Sie!

Wir, das Staatliche Bauamt München 1, betreuen in unserer Funktion als Bauherrenvertreter eine Vielzahl an Gebäuden und Liegenschaften des Freistaates Bayern und der Bundesrepublik Deutschland, die sich überwiegend in dem schönen Stadtgebiet von München befinden. Hierzu gehören beispielsweise Museen, Theater, Kirchen, aber auch Ministerien, Verwaltungs- und Justizgebäude sowie Bauten der Bayerischen Polizei, der Bundespolizei und der Bundeswehr und noch einiges mehr. Unsere Aufgabe umfasst die Abwicklung von Neubau- und Umbaumaßnahmen sowie die Durchführung von Bauunterhaltsmaßnahmen.

Wir als Arbeitgeber bieten Ihnen die Möglichkeit, an diesen vielen außergewöhnlichen und einzigartigen Projekten mitzuarbeiten und ein Teil davon zu sein, die eindrucksvollen Gebäude unserer Landeshauptstadt zu erhalten, zu erbauen und zu sanieren. Damit leisten wir als Team einen entscheidenden Beitrag zur Geschichte und zur Kultur von München.

**Für unsere Gebäudetechnik-Abteilung M1 suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen**

**Dipl.-Ingenieur\_innen (FH) oder Bachelor of Engineering (m/w/d) der Fachrichtung Gebäude-/Versorgungstechnik.**

### Zu Ihren Aufgabenbereichen zählen:

- Vertretung des Freistaates Bayern bei kleinen Baumaßnahmen und Bauunterhaltsmaßnahmen u.a. im Bayerischen Landeskriminalamt, dem Bayerischen Landesamt für Verfassungsschutz und den Polizeiliegenschaften auf dem McGraw-Gelände in München sowie auf dem Museumsareal (u.a. Alte Pinakothek, Pinakothek der Moderne) in der Münchner Innenstadt
- technische Grundlagenermittlung und Kostenschätzung neuer Bauvorhaben

Dienstort	81547 München
Arbeitszeit	Vollzeit
Job Kennziffer	M7/2024
Offene Stellen	1
Bewerbungsfrist	01.12.2024
Online-Bewerbung	<a href="https://interamt.de/koop/ap/p/stelle?id=1220141">https://interamt.de/koop/ap/p/stelle?id=1220141</a>

## Kontakt

Einstellungsbehörde	Staatliches Bauamt München 1
<a href="#">Zur Webseite</a>	
Ansprechperson	Jasmina Stanojevic
	E-Mail: <a href="mailto:bewerbung@stbam1.bayern.de">bewerbung@stbam1.bayern.de</a>
	Telefon: <a href="tel:+498921232242">+49 89 21232-242</a>
Ansprechpartner	Herr Maximilian Frankl
	Telefon: <a href="tel:+498921232771">+49 89 21232-771</a>

- Projektmanagement zur qualitativ hochwertigen, kosten- und termingerechten Realisierung der genannten Baumaßnahmen
- Steuerung und Überwachung von auftragsnehmerseitiger Bauleitung während der Leistungsphasen 1 bis 9 der HOAI
- Betreuung von Planungen und Ausführungen externer Ingenieurbüros und mit der Ausführung beauftragter Firmen
- Plausibilitätsprüfung von Ausführungsplanungen
- Mitwirkung bei der Vergabe und Abwicklung von Bauaufträgen gemäß VOB
- Abnahme und Abrechnung von Bau- und Ingenieurleistungen
- Abstimmung und Arbeit in interdisziplinären Projektteams mit den Fachrichtungen Elektrotechnik und Hochbau
- Verhandlung mit Nutzern und Baufirmen

### Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Bachelor-/Masterstudium bzw. Studium als Dipl. Ing. (FH/TU) der Fachrichtung Versorgungstechnik/ Technische Gebäudeausrüstung/ Gebäudetechnik/ Maschinenwesen/ Energietechnik oder vergleichbare Qualifikationen (Meister oder staatlich geprüfter Techniker (m/w/d) mit entsprechender Berufserfahrung)
- Kenntnisse der technischen Regelwerke, wünschenswert wären Kenntnisse der HOAI und VOB
- Erfahrung mit Polizei-/Justizbauten wäre wünschenswert
- hohes Maß an Einsatzbereitschaft, Organisations- und Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative sowie Verantwortungsbewusstsein
- Kontaktfreude und Kooperationsfähigkeit im Umgang mit beauftragten Firmen und Ingenieurbüros sowie den Vertretern der Gebäudenutzer
- lösungsorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Gute Kommunikationsfähigkeit
- Fähigkeit zur Teamarbeit und interdisziplinärem Denken
- Teamgeist und Einsatzfreude für die Zusammenarbeit in einem professionellen Umfeld
- Leistungsbereitschaft und Flexibilität, insbesondere hinsichtlich der Aufgabenerfüllung sowie der Wahrnehmung von Terminen wie z.B. Baustellen-Jour-Fixen und Teambesprechungen
- gute schriftliche wie mündliche Ausdruckfähigkeit (Sprachniveau C2 nach GER)
- gute EDV-Kenntnisse

### Unser Angebot:

- **Branche mit Zukunft:** sicherer Arbeitsplatz mit unbefristetem Arbeitsverhältnis und vielfältigen Entwicklungs- und Karrierechancen sowie kontinuierlichen Weiterbildungsmöglichkeiten in der Bayerischen Staatsbauverwaltung
- **Vielseitige Tätigkeit:** abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabenspektrum, außergewöhnliche sowie einzigartige Bauprojekte,

hochmotiviertes Team

- **Einarbeitung:** einen reibungslosen und zielgerichteten Einstieg fördern wir durch ein umfangreiches hausinternes Fortbildungsprogramm und die Vernetzung neuer Mitarbeiter
- **Zusammenhalt:** wertschätzender Umgang im Kollegen- und Vorgesetztenkreis
- **Vereinbarkeit von Beruf und Familie:** optimale Work-Life-Balance mit flexiblen Arbeitszeiten in Form von Gleitzeit, mit familienfreundlichen Rahmenbedingungen und der Möglichkeit zu Homeoffice bis zu einem Umfang von 60%
- **Transparente und leistungsgerechte Vergütung:** Bezahlung nach dem TV-L bis zu 74.000€ sowie alle Sozialleistungen des Öffentlichen Dienstes (Sonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge)
- **Zudem bieten wir:** vergünstigte Einkaufsmöglichkeiten, ermäßigte Eintrittskarten zu kulturellen Veranstaltungen, betriebliches Gesundheitsmanagement, Jobticket des Freistaats Bayern für Bahn, MVV, Meridian, BOB und JobBike Bayern

### **Ansprechpartner:**

- **Fachlich:** Herr Frankl (089/21232-771)
- **Personalabteilung:** Frau Hautmann (089/21232-528) oder Frau Stanojevic (089/21232-242)

### **Bewerben Sie sich bei uns!**

### **Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung bis spätestens 01.12.2024!**

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter [www.stbam1.bayern.de](http://www.stbam1.bayern.de).

*Bitte reichen Sie ausschließlich Kopien oder digitale Bewerbungen ein, da eine Rücksendung der eingereichten Unterlagen nicht erfolgt. Achten Sie bitte außerdem darauf, dass Sie bei Ihrer Bewerbung die Kennziffer V-Pers. M7/2024 angeben.*

*Das Staatliche Bauamt München 1 fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Bewerberinnen und Bewerber mit Schwerbehinderung werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.*

*Bitte beachten sie, dass Reisekosten für ein eventuelles Vorstellungsgespräch und sonstige Auslagen nicht übernommen werden.*

*Im Rahmen der Umsetzung der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) möchten wir Sie über unseren Umgang mit den Informationspflichten bei der Erhebung von Daten bei der betroffenen Person (Art. 13 DSGVO) mittels folgendem Link*

aufklären: [Datenschutzhinweise](#)