

Ingenieur für Versorgungs- und Gebäudetechnik (m/w/d)



Stellenangebot

Dipl.-Ingenieur (FH) oder Bachelor of Engineering (m/w/d) der Versorgungstechnik/Gebäudetechnik, Technische Gebäudeausrüstung oder Maschinenbau (m/w/d)

Wir schaffen Kunst ein schönes Zuhause und machen Bayern ein Stück sicherer

mit Ihnen als **Sachbearbeiter/Ingenieur (m/w/d)** in der Abteilung Maschinenwesen 1.

Die Abteilung Maschinenwesen 1 ist zuständig für Gebäude der Polizei und Justiz, staatliche Museen, Gebäude der Staatskanzlei, sonstige Kulturbauten und staatliche Schulen und betreut in seiner Zuständigkeit Große und Kleine Baumaßnahmen sowie Bauunterhaltsmaßnahmen. Dies umfasst vor allem Anlagen für Gas-, Wasser-, Abwassertechnik, Wärme- und Kälteversorgung, Raumlufttechnik, Gebäudeautomatisations-, sowie Feuerlösch- und Küchentechnik.

Wer sind wir?

Wir, das Staatliche Bauamt München 1, betreuen in unserer Funktion als Bauherrenvertreter eine Vielzahl an Gebäuden und Liegenschaften des Freistaates Bayern und der Bundesrepublik Deutschland, die sich überwiegend in dem schönen Stadtgebiet von München befinden. Hierzu gehören beispielsweise Museen, Theater, Kirchen, aber auch Ministerien, Verwaltungs- und Justizgebäude sowie Bauten der Bayerischen Polizei, der Bundespolizei und der Bundeswehr und noch einiges mehr. Unsere Aufgabe umfasst die Abwicklung von Neubau- und Umbaumaßnahmen sowie die Durchführung von Bauunterhaltsmaßnahmen.

Als Arbeitgeber bieten wir Ihnen die Möglichkeit, an diesen vielen außergewöhnlichen und einzigartigen Projekten mitzuarbeiten und ein Teil davon zu sein, die eindrucksvollen

Dienstort(e)	81547 München
Arbeitszeit	Vollzeit
Job Kennziffer	M2/2026
Offene Stellen	1
Bewerbungsfrist	22.06.2026
Online-Bewerbung	https://interamt.de/koop/ap/stelle?id=1449191

Kontakt

Einstellungs-
behörde Staatliches Bauamt
München 1

[Zur Webseite](#)

Ansprechpartner Herr Robin Schellpfeffer

E-Mail: bewerbung@stbam1.bayern.de
Telefon: [+49 89 21232-242](tel:+498921232242)

Gebäude unserer Landeshauptstadt zu erhalten, zu erbauen und zu sanieren. Damit tragen wir als Team einen entscheidenden Beitrag zur Geschichte und zur Kultur von München.

Unser Angebot:

- **Transparente und leistungsgerechte Vergütung:** Bezahlung nach dem TV-L in der Entgeltgruppe 11 sowie alle Sozialleistungen des Öffentlichen Dienstes (Sonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge)
- **Vereinbarkeit von Beruf und Familie:** optimale Work-Life-Balance mit flexiblen Arbeitszeiten in Form von Gleitzeit und familienfreundlichen Rahmenbedingungen
- **Branche mit Zukunft:** sicherer Arbeitsplatz mit unbefristetem Arbeitsverhältnis
- **Gezielte Einarbeitung:** einen reibungslosen und zielgerichteten Einstieg fördern wir durch ein umfangreiches hausinternes Fortbildungsprogramm und die Vernetzung neuer Mitarbeiter
- **Zusammenhalt:** wertschätzender Umgang im Kollegen- und Vorgesetztenkreis
- **Zudem bieten wir:** vergünstigte Einkaufsmöglichkeiten, ermäßigte Eintrittskarten zu kulturellen Veranstaltungen, betriebliches Gesundheitsmanagement, Urban Sports Club, JobBike Bayern

Zu Ihren Aufgabenbereichen zählen:

- **Vertretung des Freistaates Bayern bei Bauunterhaltsmaßnahmen verschiedener Objekte im Bereich Museen (u.a. Bayerisches Nationalmuseum, Pinakotheken) und Polizei (McGraw-Gelände)**
- Technische Grundlagenermittlung und Kostenschätzung neuer Bauvorhaben
- Projektmanagement zur qualitativ hochwertigen, kosten- und termingerechten Realisierung der genannten Baumaßnahmen
- Steuerung und Überwachung von auftragsnehmerseitiger Bauleitung während der Leistungsphasen 1 bis 9 der HOAI
- Betreuung von Planungen und Ausführungen externer Ingenieurbüros und mit der Ausführung beauftragter Firmen
- Plausibilitätsprüfung von Ausführungsplanungen
- Mitwirkung bei der Vergabe und Abwicklung von Bauaufträgen gemäß VOB
- Abnahme und Abrechnung von Bau- und Ingenieurleistungen
- Abstimmung und Arbeit in interdisziplinären Projektteams mit den Fachrichtungen Elektrotechnik und Hochbau
- Verhandlung mit Nutzern und Baufirmen

Ihr Profil:

- **Abgeschlossenes Studium im Bereich Versorgungstechnik, Gebäudetechnik, Maschinenbau oder technische Gebäudeausrüstung (Dipl., Bachelor / Master)**

**oder eine Weiterbildung zum Staatlich geprüften
Techniker (m/w/d) der Fachrichtung
Maschinenbautechnik**

- Kenntnisse der technischen Regelwerke, wünschenswert wären Kenntnisse der HOAI und VOB
- Mehrjährige Berufserfahrung in Planungsbüros und / oder ausführenden Firmen der Branche Gebäude-/Versorgungstechnik wäre wünschenswert
- Nachweis über eine bestehende Masernschutzimpfung zwingend notwendig
- Sichere Anwenderkenntnisse mit MS Office und allgemeine Kenntnisse im Umgang mit EDV-Systemen
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (Sprachniveau C2 nach GER)
- Leistungsbereitschaft und Flexibilität, insbesondere hinsichtlich der Aufgabenerfüllung sowie der Wahrnehmung von Terminen wie z.B. Baustellen-Jour-Fixen und Teambesprechungen
- Kontaktfreude und Kooperationsfähigkeit im Umgang mit beauftragten Firmen und Ingenieurbüros sowie den Vertretern der Gebäudenutzer
- aufgabenorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Fähigkeit zur Teamarbeit und interdisziplinärem Denken
- hohes Maß an Einsatzbereitschaft, Organisations- und Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative sowie Verantwortungsbewusstsein

Ansprechpartner:

- Fachlich: **Hr. Frankl** (089/21232-771) oder **Fr. Mayerle** (089-21232-290)
- Personalabteilung: **Frau Hautmann** (089/21232-528) oder **Herr Schellpfeffer** (089/21232-242)

**Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen
Bewerbungsunterlagen bis 22.06.2026.**

**Weitere Informationen finden Sie auf unserer
Homepage www.stbam1.bayern.de.**

*Bitte reichen Sie ausschließlich Kopien oder digitale Bewerbungen ein, da eine Rücksendung der eingereichten Unterlagen nicht erfolgt. Achten Sie bitte außerdem darauf, dass Sie bei Ihrer Bewerbung die **Kennziffer M2/2026** angeben.*

Das Staatliche Bauamt München 1 fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Bewerberinnen und Bewerber mit Schwerbehinderung werden bei im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Bitte beachten sie, dass Reisekosten für ein eventuelles Vorstellungsgespräch und sonstige Auslagen nicht übernommen werden.

Im Rahmen der Umsetzung der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) möchten wir Sie über unseren Umgang mit den Informationspflichten bei der Erhebung von Daten bei der betroffenen Person (Art. 13 DSGVO) mittels folgenden Links aufklären: [Datenschutzhinweise](#)