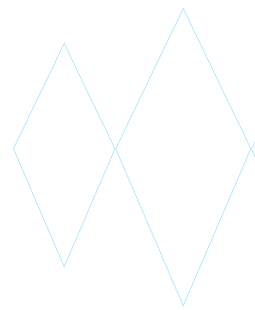


Sachbearbeiter für den Grunderwerb (m/w/d)



Stellenangebot

Sachbearbeiter für den Grunderwerb (m/w/d)

Das Staatliche Bauamt Bamberg sucht mit Dienstort in Bamberg frühestens ab 01.01.2027 einen Mitarbeiter (m/w/d) für die Rechtsabteilung im Sachgebiet „Wertermittlung, Grunderwerb, Liegenschaften“.

Wir sind eines von 22 Staatlichen Bauämtern der Staatsbauverwaltung in Bayern und u.a. zuständig für Planung, Bau und Erhalt des Bundes- und Staatsstraßennetzes sowie für Hochbaumaßnahmen an Gebäuden und Einrichtungen des Freistaates Bayern und des Bundes. Unser Amtsbezirk umfasst den westlichen Teil Oberfrankens mit den Landkreisen Forchheim, Bamberg, Lichtenfels, Kronach und Coburg sowie den kreisfreien Städten Bamberg und Coburg.

Auf Sie wartet ein engagiertes und qualifiziertes Team mit einer Vielzahl an spannenden und anspruchsvollen Aufgaben. Wenn Sie Teil unseres Teams werden möchten, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Aufgabengebiet:

- Bearbeitung von Grunderwerbsangelegenheiten
- Erstellen von Vertragsentwürfen
- Auswertung von Vermessungsergebnissen
- Pflege der Liegenschaftsdatenbank

Anforderungsprofil:

- Sie haben eine kaufmännische oder verwaltungsmäßige Ausbildung bzw. eine Ausbildung zum/zur Notar- oder Rechtsanwaltsfachangestellten
- Sie verfügen nach Möglichkeit bereits über Berufserfahrung im Bereich Grunderwerb/Liegenschaften
- Sie zeigen Verhandlungsgeschick und sind dialogfähig im Umgang mit verschiedenen internen und externen Projektpartnern
- Sie sind geübt im Umgang mit den gängigen MS-Office-Programmen
- Sie besitzen sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (mindestens Niveaustufe C2 nach GeR/CEFR)
- Sie haben einen Führerschein der Klasse B

Wir bieten:

- eine **unbefristete Teilzeitstelle mit 20 Std./Woche** beim Freistaat Bayern am Dienstort Bamberg. Es besteht die Möglichkeit die Arbeitszeit bis 31.12.2028 auf **Vollzeit (40 Std./Woche)**

Dienstort(e)	96049 Bamberg
Arbeitszeit	Teilzeit
Job Kennziffer	R32
Offene Stellen	1
Bewerbungsfrist	15.11.2026
Online-Bewerbung	https://interamt.de/koop/app/stelle?id=1499575

Kontakt

Einstellungsbehörde	Staatliches Bauamt Bamberg
Zur Webseite	
Ansprechpartner	Herr Benjamin Müller
	E-Mail: personal@stbaba.bayern.de
	Telefon: +49 951 95302007
Ansprechpartner	Herr Thilo Glaser
	Telefon: +49 951 95302310

aufzustocken. Für die Zeit danach wird eine dauerhafte Erhöhung der Arbeitszeit angestrebt.

- interessante und vielseitige Tätigkeiten
- ein hilfsbereites Team, das sich auf Verstärkung freut
- Bezahlung nach dem Tarifvertrag TV-L (E 6 bis max. E 9a). Die Eingruppierung bemisst sich nach der jeweiligen Qualifikation und Vorerfahrung.
- eine betriebliche Altersvorsorge (VBL)
- gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf (flexible Arbeitszeitmodelle, Homeoffice)
- die Flexibilität der gleitenden Arbeitszeit
- Unterstützung bei der Einarbeitung in neue Aufgaben und gute Fortbildungsmöglichkeiten
- 30 Tage Urlaub sowie den 24.12. und 31.12. frei
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Kostenlose Parkplätze direkt am Arbeitsort

Hinweise:

- Bewerbungsunterlagen sind ohne Hilfe von KI-Anwendungen zu erstellen. Wir wollen Sie kennenlernen, nicht Ihre KI
- Schwerbehinderte Bewerberinnen/Bewerber (m/w/d) werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung bevorzugt
- Das Staatliche Bauamt Bamberg fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (m/w/d). Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren ethnischer, kultureller und sozialer Herkunft, Religion oder Weltanschauung, Behinderung, Alter oder sexueller Identität.

Interesse?

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung (insbesondere mit Motivationsschreiben, Lebenslauf, Arbeits- und Ausbildungszeugnissen, sowie Studienabschlüssen) bis spätestens **15.11.2026** über die unten stehenden Schaltfläche "Online bewerben".

Bitte geben Sie in jedem Fall in Ihrer Bewerbung die **Kennziffer R32** an und beachten Sie, dass aus Sicherheitsgründen nur **pdf-Dateianhänge** geöffnet werden.

Über die Erhebung personenbezogener Daten im Rahmen des Bewerbungsverfahrens zur Einstellung beim Staatlichen Bauamt Bamberg gem. Art. 13 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) informieren diese Hinweise:

https://www.stbaba.bayern.de/mam/service/2025-11-26_sdi_stbaba_informationspflicht_bewerbungsverfahren.pdf

Weitere Informationen über unsere Aufgaben und Projekte finden Sie auf unserer Homepage www.stbaba.bayern.de.