Sachbearbeiter/-in (m/w/d) im Bauamt

Stellenangebot

Oberbayern mitgestalten

Für **das Landratsamt Altötting**

suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** eine/-n

Sachbearbeiter/-in (m/w/d) im Bauamt

unbefristet in Vollzeit
Ihre neuen Aufgaben:

- verwaltungsrechtliche Betreuung und Bearbeitung der bauaufsichtlichen Verfahren
- bauplanungs- und bauordnungsrechtliche Prüfung, Erlass von Baugenehmigungen
- Erlass von Ordnungsverfügungen (Baueinstellung, Nutzungsuntersagung, Sicherheitsanordnungen)
- Bußgeldverfahren und Verwaltungszwangsmaßnahmen (Androhung und Festsetzung von Zwangsgeldern usw.)
- Beratung der Bauinteressenten zu bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Fragen

Folgende Qualifikationen und Kompetenzen setzen wir voraus:

- Erfolgreich (zeitnah) abgeschlossenes Studium als Diplom-Verwaltungswirt/-in (m/w/d) der Fachrichtung Allgemeine Innere Verwaltung oder vergleichbare Fachrichtung
- ODER eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/zur Verwaltungsfachwirt/-in (m/w/d) (Fachprüfung II) bzw. erfolgreich abgelegter Beschäftigtenlehrgang II (vormals AL II) in der Inneren Verwaltung
- ODER ein abgeschlossenes Studium der Rechtswissenschaften mit Erster oder Zweiter Juristischer Staatsprüfung bzw. Abschluss als LL.B. oder LL.M. mit Kenntnissen im öffentlichen Recht, Bachelor in Public Management/Administration
- Erfüllung der persönlichen, beamtenrechtlichen und tarifrechtlichen Voraussetzungen (u.a. spezifische Vor- und Ausbildung, laufbahnrechtliche Gleichwertigkeit, gesundheitliche Eignung)

Darüber hinaus wünschen wir uns:

- Sehr gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit
- Belastbarkeit, sicheres Auftreten und Durchsetzungsfähigkeit
- Selbstständige, eigenverantwortliche sowie strukturierte, gewissenhafte Arbeitsweise
- Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft und Teamgeist

Dienstort(e)	84503 Altötting
Arbeitszeit	Vollzeit
Job Kennziffer	0302.Z2.1_02-1-140-1-AÖ
Offene Stellen	1
Bewerbungsfrist	13.12.2026
Online-Bewerbung	https://interamt.de/koop/app/stelle?id=1515764

Kontakt

Einstellungs-behörde	Landratsamt Altötting Zur Webseite
Ansprech-partnerin	Frau Hannah Braun
Ansprechpartner	Herr Florian Baumgartner

- Vertrauter Umgang mit der gängigen Bürosoftware (insbesondere Microsoft Office)
- Idealerweise fundierte Fachkenntnisse im Baurecht

Wir bieten:

- für externe Bewerber/-innen (m/w/d) die Möglichkeit einer Übernahme bis maximal Besoldungsgruppe A10 bzw. Einstellung in Entgeltgruppe 9b TV-L, abhängig vom abschließenden konkreten Tätigkeitszuschnitt. Die Stelle ist entwicklungsfähig bis zur Besoldungsgruppe A11. Nähere Informationen finden Sie z. B. unter www.oeffentlicher-dienst.info
- Einen interessanten und abwechslungsreichen Arbeitsplatz
- Wertschätzender Umgang zwischen Führungskräften und allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern.
- Flexible Arbeitszeitmodelle, mobiles Arbeiten
- Attraktive Sozialleistungen wie zum Beispiel eine betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen, gegebenenfalls Ballungsraumzulage für den Verdichtungsraum München.
- Einen krisensicheren Arbeitsplatz.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung bis zum 13.12.2026. Diese richten Sie bitte ausschließlich über unser **Online-Bewerbungsportal** an uns.

Auskünfte zum Aufgabenbereich erteilt Ihnen gerne Frau Bichlmeier, Tel.: +498671 502 417 ; Informationen zum Landratsamt als Dienststelle erhalten Sie von Herrn Baumgartner, Tel.: +498671 502 344.

Bei Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen gerne Frau Braun unter +49 89 2176-2117 zur Verfügung.

Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitfähig, sofern durch Job-Sharing die Wahrnehmung der Aufgaben in Vollzeit gesichert ist.

Die Regierung von Oberbayern fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (m/w/d). Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Auf die Möglichkeit der Beteiligung der Gleichstellungsbeauftragten wird hingewiesen. Bewerberinnen und Bewerber (m/w/d) mit Schwerbehinderung werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Wir weisen darauf hin, dass die anlässlich der Bewerbung entstehenden Kosten (z.B. Fahrtkosten) nicht erstattet werden.